

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ РЕШЕНИЕ

№ _____

О направлении предложения о безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности города Костромы в государственную собственность Костромской области

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"» и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"», статьей 3.1 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Предложить департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области безвозмездно принять в государственную собственность Костромской области имущество согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города Костромы направить в адрес департамента имущественных и земельных отношений Костромской области документы, необходимые для принятия решения о передаче имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в государственную собственность Костромской области.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы города Костромы

Н. А. Пашканова

«___» _____ 2025 год

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче из муниципальной
собственности города Костромы в государственную собственность
Костромской области

Полное наименование организации	Адрес места-нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес (местоположение) имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
-	-	Помещение	Костромская область, город Кострома, проспект Речной, дом 7, корпус 2, помещение 97	кадастровый номер 44:27:020340:222; площадь: 453,6 квадратного метра; назначение: нежилое
-	-	Здание	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, дом 10а	кадастровый номер 44:27:040636:1622; площадь: 811,8 квадратного метра; назначение: нежилое
Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Костромская областная стоматологическая поликлиника»	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Осыпная, дом 1	Земельный участок	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, дом 10а	кадастровый номер 44:27:040636:43; площадь: 941 квадратный метр; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации нежилого строения



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

Советская ул., 1, г. Кострома, Костромская обл., 156000
Тел. (4942) 31-44-40; факс (4942) 31-39-32
E-mail: gorod_kostroma@kostroma.gov.ru, <https://grad.kostroma.gov.ru>

№ _____
На № _____ от _____

**О внесении на рассмотрение проекта
решения Думы города Костромы**

Председателю
Думы города Костромы

Пашкановой Н. А.

Уважаемая Наталья Александровна!

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 55 Устава города Костромы и статьей 46 Регламента Думы города Костромы вношу в Думу города Костромы в порядке правотворческой инициативы проект решения «О направлении предложения о безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности города Костромы в государственную собственность Костромской области».

Представление проекта на всех стадиях рассмотрения Думой поручено начальнику Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Сентемовой Надежде Александровне.

- Приложение:
1. Проект решения на 2 листах в 1 экземпляре.
 2. Пояснительная записка на 1 листе в 1 экземпляре.
 3. Перечень решений Думы города Костромы, подлежащих отмене, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием решения Думы города Костромы на 1 листе в 1 экземпляре.
 4. Копия письма департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 27 октября 2025 года № ВнД-02-04/2896 на 2 листах в 1 экземпляре.
 5. Копия письма областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Костромская областная стоматологическая поликлиника» от 7 ноября 2025 года № 1766 на 2 листах в 1 экземпляре.
 6. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14 ноября 2025 года на 14 листах в 1 экземпляре.
 7. Копия договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 21 января 2010 года № 8062/02 с приложенными документами на 11 листах в 1 экземпляре.

8. Копия договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 26 января 2011 года № 8236/04 с приложенными документами на 8 листах в 1 экземпляре.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Костромы

А. В. Смирнов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы города Костромы
«О направлении предложения о безвозмездной передаче имущества из
муниципальной собственности города Костромы в государственную
собственность Костромской области»

В муниципальной собственности города Костромы в составе муниципальной казны находится следующее недвижимое имущество:

- нежилое помещение № 97 площадью 453,6 кв.м с кадастровым номером 44:27:020340:222, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Речной, дом 7, корпус 2, помещение 97;

- нежилое здание площадью 811,8 кв.м с кадастровым номером 44:27:040636:1622, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, дом 10а.

В настоящее время указанное недвижимое имущество используется областным государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Костромская областная стоматологическая поликлиника» (далее – Костромская областная стоматологическая поликлиника) по договорам безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 21 января 2010 года № 8062/02, от 26 января 2011 года № 8236/04 для осуществления уставной деятельности.

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040636:43 под нежилым строением по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, дом 10а, также находится в муниципальной собственности города Костромы и передан в постоянное (бессрочное) пользование Костромской областной стоматологической поликлинике.

Согласно письму Костромской областной стоматологической поликлиники от 7 ноября 2025 года № 1766 зуботехническая лаборатория, расположенная в нежилом строении по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, дом 10а, является единственной лабораторией в городе Костроме, осуществляющей ремонт и изготовление зубных протезов для жителей всей Костромской области, а детское стоматологическое отделение, расположенное по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Речной, дом 7, корпус 2, помещение 97, является единственным специализированным стоматологическим отделением в Костромской области для лечения детей и подростков.

Таким образом, учитывая высокую значимость данных видов оказываемой медицинской помощи для жителей Костромской области, настоящим проектом решения Думы города Костромы предлагается направить предложение в адрес департамента имущественных и земельных отношений Костромской области безвозмездно принять из муниципальной собственности города Костромы в государственную собственность Костромской области указанное недвижимое имущество.

Данное решение принимается в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"»

и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"».

Принятие Думой города Костромы проекта решения «О направлении предложения о безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности города Костромы в государственную собственность Костромской области» не повлечёт расходов из бюджета города Костромы.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Костромы

А. В. Смирнов

ПЕРЕЧЕНЬ

решений Думы города Костромы, подлежащих отмене, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием решения Думы города Костромы «О направлении предложения о безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности города Костромы в государственную собственность Костромской области»

В случае принятия решения Думы города Костромы «О направлении предложения о безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности города Костромы в государственную собственность Костромской области» отмена, приостановление, изменение либо принятие решений Думы города Костромы не потребуются.